



TABLE OF CONTENTS:

- I. ABOUT US
- II. COMPLETED CONSTRUCTION PROJECTS
- III. EXECUTED STRUCTURES
- IV. JAPANESE LANDSCAPE CONSTRUCTION
- V. CONTACT

MỤC LỤC:

- I. VỀ CHÚNG TÔI
- II. CÁC DỰ ÁN ĐÃ THỰC HIỆN THI CÔNG
- III. CÔNG TRÌNH ĐÃ THỰC HIỆN CÔNG
- IV. CẢNH QUAN NHẬT THI CÔNG
- V. LIÊN HỆ



VỀ CHÚNG TÔI-ABOUT US

GIẢI PHÁP THI CÔNG TÓI ƯU – KIẾN TẠO CÔNG TRÌNH BỀN VỮNG

Mong muốn kiến tạo những công trình bền vững, Công ty Cổ phần Kiến trúc Xây dựng Môi trường Aseb hướng đến áp dụng các giải pháp thi công hiện đại, thân thiện với môi trường và tối ưu hiệu suất công trình. Chúng tôi tập trung vào việc sử dụng vật liệu xanh, công nghệ tiên tiến và quy trình thi công tối ưu để đảm bảo tuổi thọ công trình, giảm tác động môi trường và nâng cao giá trị sử dụng.

Aseb luôn đặt chất lượng và an toàn lao động lên hàng đầu, đảm bảo mọi công trình đều tuân thủ nghiêm ngặt các tiêu chuẩn kỹ thuật từ khâu thiết kế đến thi công thực tế, mang đến những công trình chất lượng, hiệu quả và tối ưu chi phí, góp phần vào sự phát triển hạ tầng hiện đại và bền vững.

CONSTRUCTION STRATEGY – BUILDING SUSTAINABLE STRUCTURES

With the desire to create sustainable structures, Aseb Architecture, Construction, and Environmental Joint Stock Company focuses on implementing modern construction solutions that are environmentally friendly and maximize project efficiency. We prioritize the use of green materials, advanced technology, and optimized construction processes to ensure the longevity of buildings, minimize environmental impact, and enhance usability.

Aseb places quality and occupational safety as top priorities, ensuring that all projects strictly comply with technical standards from design to actual construction. Our goal is to deliver high-quality, cost-effective, and efficient structures that contribute to the development of modern and sustainable infrastructure.

TRUYỀN CẢM HỨNG

Thi công không chỉ là quá trình xây dựng mà còn là cách hiện thực hóa những ý tưởng kiến trúc thành công trình có giá trị bền vững. Aseb áp dụng những giải pháp kỹ thuật hiện đại, vật liệu tiên tiến để nâng cao tính thẩm mỹ và công năng. Chúng tôi chú trọng đến sự chính xác, an toàn và hiệu quả trong từng giai đoạn.

INSPIRATION

Construction is not just about building structures; it is about transforming architectural ideas into sustainable and valuable projects. Aseb applies modern technical solutions and advanced materials to enhance both aesthetics and functionality. We focus on precision, safety, and efficiency at every stage of the construction process.

TÍNH CỘNG ĐỒNG

Các giải pháp thi công của Aseb hướng đến việc tạo ra không gian mở, thúc đẩy sự tương tác giữa con người và môi trường xung quanh. Bằng cách tối ưu kết cấu và bố trí không gian hợp lý, chúng tôi mang đến những công trình có giá trị sử dụng lâu dài và bền vững với xã hội.

COMMUNITY ENGAGEMENT

Aseb's construction solutions aim to create open spaces that foster interaction between people and their surroundings. By optimizing structural design and spatial layout, we deliver projects that offer long-term usability and sustainability for society.

SỰ GIẢN DỊ

Thi công hiệu quả không chỉ đảm bảo tiến độ và chất lượng mà còn hướng đến sự tinh gọn, tối ưu nguồn lực. Chúng tôi ưu tiên sử dụng vật liệu thân thiện môi trường, thi công đơn giản mà hiệu quả, tránh lãng phí tài nguyên. Chúng tôi giúp khách hàng tối ưu hóa không gian, giảm tác động đến môi trường và tăng chất lượng tinh thần.

SIMPLICITY

Efficient construction not only ensures progress and quality but also focuses on streamlining processes and optimizing resources. We prioritize the use of eco-friendly materials and simple yet effective construction methods to minimize waste. Our approach helps clients optimize space, reduce environmental impact, and enhance overall well-being.

KẾT NỐI VỚI THIÊN NHIÊN

Aseb tập trung vào các giải pháp thi công giúp công trình hài hòa với cảnh quan tự nhiên, giảm tác động tiêu cực đến môi trường. Chúng tôi ứng dụng công nghệ thi công xanh, tận dụng các yếu tố tự nhiên như ánh sáng, gió và cây xanh để giảm thiểu năng lượng tiêu thụ, góp phần bảo vệ hệ sinh thái, tạo nên không gian sống bền vững và gắn gũi với thiên nhiên.

CONNECTION WITH NATURE

Aseb focuses on construction solutions that harmonize buildings with natural landscapes while minimizing environmental impact. We implement green construction technologies and utilize natural elements such as sunlight, wind, and greenery to reduce energy consumption. This approach helps protect ecosystems and creates sustainable, nature-friendly living spaces.



ĐỊNH HƯỚNG CÔNG TRÌNH THỰC HIỆN

1. Công trình Xanh - thích ứng với khí hậu, môi trường vùng miền
2. Phát triển công trình dựa trên nền tảng bản sắc văn hoá đặc trưng
3. Công trình đạt không gian và công năng sáng tạo, phóng khoáng trong thiên nhiên
4. Vật liệu thân thiện môi trường, ưu tiên vật liệu bản địa độc đáo với tính ứng dụng cao
5. Tạo cảnh quan tĩnh, khoáng đạt trong không gian kiến trúc đối lập với đời sống nhanh, động để con người thực sự thư giãn với không gian sống của chính mình
- 6- Công trình bền vững với thời gian, phát huy giá trị văn hoá. Một không gian kiến trúc gần gũi tự do sống.

1. Green Building - climate adaptation, regional environment
2. Development of works based on the foundation characteristic cultural identity
3. The building reaches space and creative abilities, liberal in nature
4. Environmentally friendly materials, Prioritize native materials unique with high applicability
5. Create static landscape, spaciousness in architectural space the opposite of the fast life, move people to really relax with your own living space
- 6- Sustainable works with time, promote cultural values. A close architectural space freedom to live.

GIẢI PHÁP XÂY DỰNG

1-QUY HOẠCH:

DỰ ÁN CÓ MẬT ĐỘ CÂY XANH CAO,
KHÔNG GIAN CÔNG CỘNG, KHÔNG GIAN
CÔNG VIÊN, MẶT NƯỚC ĐƯỢC QUAN TÂM.

2-CÔNG TRÌNH:

XANH HÓA CÔNG TRÌNH, SỬ DỤNG NĂNG LƯỢNG
HIỆU QUẢ VÀ TIẾP CẬN KHÔNG GIAN MỞ

3-CẢNH QUAN:

SỬ DỤNG VẬT LIỆU ĐỊA PHƯƠNG,
TẠO NÊN BỨC TRANH TÍNH HẢI HÒA
VÀO VẤN HÓA VÙNG MIỀN

4-VẬT LIỆU :

LƯU TIÊN TIẾT KIỆM NĂNG LƯỢNG
VÀ TÀI NGUYÊN, TRE VIỆT NAM MỘT TRONG GIẢI
PHÁP TẠO NÊN CÔNG TRÌNH XANH BỀN VỮNG

1-PLAN:

THE PROJECT HAS A HIGH DENSITY OF TREES,
PUBLIC SPACE, PARK SPACE, WATER SURFACE
IS CONCERNED.

2-CONSTRUCTION:

GREENING THE BUILDING, EFFICIENT USE OF
ENERGY AND ACCESS TO OPEN SPACE

3-LANDSCAPE:

USING LOCAL MATERIALS, CREATING A STATIC
PICTURE IN HARMONY WITH THE REGIONAL CULTURE

4-MATERIAL:

ENERGY-SAVING PRIORITY MATERIALS AND
RESOURCES, VIETNAMESE BAMBOO IS ONE OF
THE SOLUTIONS TO CREATE SO GREEN BUILDING IS
SUSTAINABLE

NHÀ HÀNG 5* MŨ CANG CHẢI

DỰ ÁN: RESORT NGHỈ DƯỠNG 5* MŨ CANG CHẢI

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH XANH MINH ĐỨC
ĐỊA CHỈ: XÃ LA PÁN TÀN - HUYỆN MŨ CANG CHẢI - YÊN BÁI
CHỦ TRÌ THI CÔNG: KTS.MAI CÔNG VÂN
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG
MÔI TRƯỜNG ASEB PHỐI HỢP CÙNG CÁC ĐỐI TÁC

MỤC TIÊU DỰ ÁN: ĐỊNH HÌNH KIẾN TRÚC XANH, CẢNH QUAN BỐN MÙA ĐA SẮC MÀU TÂY VẮC. TỐI ƯU HẠ TẦNG GIAO THÔNG XANH, LIÊN KẾT MỀM VỚI ĐỊA HÌNH TỰ NHIÊN, TÔN VINH CẢNH QUAN RỪNG BẠC THANG ĐẶC TRƯNG. ĐẢM BẢO CHẤT LƯỢNG THI CÔNG THEO TIÊU CHUẨN KHÁT KHE, TẠO NÊN CÔNG TRÌNH ĐANG CẤP, GÓP PHẦN PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG DU LỊCH BỀN VỮNG TẠI MŨ CANG CHẢI.



NHÀ HÀNG 250 KHÁCH LECHAMP TÚ LỆ

DỰ ÁN: RESORT NGHỈ DƯỠNG 4* LECHAMP TÚ LỆ YÊN BÁI

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH XANH MINH ĐỨC

ĐỊA CHỈ: XÃ TÚ LỆ - HUYỆN VĂN CHẤN - YÊN BÁI

CHỦ TRÌ THI CÔNG: KTS.MAI CÔNG VĂN

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG

MÔI TRƯỜNG ASEB PHỐI HỢP CÙNG CÁC ĐỐI TÁC

MỤC TIÊU DỰ ÁN: ĐẢM BẢO KẾT CẤU CHẮC CHẴN, AN TOÀN VÀ ĐỘ BỀN CAO, PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN ĐỊA PHƯƠNG. SỬ DỤNG VẬT LIỆU GỖ VÀ ĐÁ BẢN ĐỊA, TUÂN THỦ QUY TRÌNH THI CÔNG NGHIỆM NGẶT ĐỂ ĐẠT ĐỘ CHÍNH XÁC KỸ THUẬT VÀ TÍNH THẨM MỸ, PHÁT HUY TỐI ĐA TẦM VIEW LY TƯỜNG CHO KHU, TẠO ĐIỂM NHẤN KIẾN TRÚC CHO KHU NGHỈ DƯỠNG.



NHÀ HÀNG 100 KHÁCH KHU ZIPLINE

NHÀ HÀNG 100 KHÁCH KHU ZIPLINE

DỰ ÁN: RESORT NGHỈ DƯỠNG 4* LECHAMP TỬ LỆ YÊN BÁI

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH XANH MINH ĐỨC

ĐỊA CHỈ: XÃ TỬ LỆ - HUYỆN VĂN CHẤN - YÊN BÁI

CHỦ TRÌ THI CÔNG: KTS.MAI CÔNG VĂN

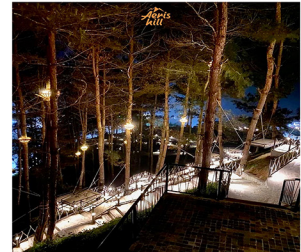
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG

MÔI TRƯỜNG ASEB PHỐI HỢP CÙNG CÁC ĐỐI TÁC

MỤC TIÊU DỰ ÁN: XỬ LÝ CHÍNH XÁC KẾT CẤU THÉP KHỔ LỚN, ĐẢM BẢO LIÊN KẾT CHẮC CHẴN GIỮA CÁC ĐƯỜNG NÉT THĂNG, GÓC CẠNH SẮC NÉT MÀ VẪN ĐẢM BẢO ĐỘ CHỊU LỰC. HÌNH THÀNH NHỮNG KHỐI KIẾN TRÚC RÕ RÀNG, HẠN CHẾ RUNG ĐỘNG ẢNH HƯỞNG ĐẾN KẾT CẤU ZIPLINE. ĐẶC BIỆT, HỆ MÓNG VÀ KHUNG THÉP PHẢI ĐƯỢC GIA CỐ CHẮC CHẴN ĐẢM BẢO AN TOÀN CHO KHU VỰC ZIPLINE TRONG ĐIỀU KIỆN KHAI THÁC LIÊN TỤC.



SAU



NHÀ HỘI NGHỊ - MÙ CANG CHẢI

NHÀ HÀNG HỘI NGHỊ MÙ CANG CHẢI
DỰ ÁN: RESORT NGHỈ DƯỠNG 5* MÙ CANG CHẢI

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH XANH MINH ĐỨC
ĐỊA CHỈ: XÃ LA PÁN TÀN - HUYỆN MÙ CANG CHẢI - YẾN BÁI
CHỦ TRÌ THI CÔNG: KTS.MAI CÔNG VÂN
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG
MÔI TRƯỜNG ASEB PHỐI HỢP CÙNG CÁC ĐỐI TÁC

MỤC TIÊU DỰ ÁN: HƯỚNG ĐẾN VIỆC TẠO KHÔNG GIAN KIẾN
TRÚC MỞ, HÒA QUYẾN VỚI THIÊN NHIÊN TÂY BẮC. KẾT CẤU T
RE UỐN CÔNG PHỨC TẠP ĐƯỢC XỬ LÝ TINH XẢO, ĐẢM BẢO
VỮNG CHẮC MÀ VẪN GIỮ ĐƯỢC ĐỘ MỀM MẠI. HỆ VÁCH KÍNH
CƯỜNG LỰC LỚN TỐI ƯU TÂM NHÌN PANORAMA, MANG
THIÊN NHIÊN VÀO KHÔNG GIAN SỰ KIỆN, TÁI HIỆN HÌNH
ẢNH MÂY TRỜI TRÊN NÚI, GÓP PHẦN NÂNG CAO TRẢI NGHIỆM
THỊ GIÁC VÀ CẢM XÚC CHO KHÁCH HÀNG.



KHU TỔ HỢP SPA - MÙ CANG CHẢI

KHU TỔ HỢP SPA - MÙ CANG CHẢI
DỰ ÁN: RESORT NGHỈ DƯỠNG 5* MÙ CANG CHẢI

CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN DU LỊCH XANH MINH ĐỨC
ĐỊA CHỈ: XÃ LA PÁN TÀN - HUYỆN MÙ CANG CHẢI - YÊN BÁI
CHỦ TRÌ THI CÔNG: KTS.MAI CÔNG VĂN
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CÔNG TY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC XÂY DỰNG
MÔI TRƯỜNG ASEB PHỐI HỢP CÙNG CÁC ĐỐI TÁC

MỤC TIÊU DỰ ÁN: KHÔNG GIAN TRỊ LIỆU GIỮA THIÊN NHIÊN,
ĐÁP ỨNG TRẢI NGHIỆM THƯ GIẢN TỐI ĐA CHO KHÁCH HÀNG.
KẾT CẤU TRE ĐƯỢC GIA CỐ TÍNH XÁC, ĐẢM BẢO ĐỘ BỀN
TRONG ĐIỀU KIỆN KHÍ HẬU NHIỆT ĐỚI ÁM. THI CÔNG HỆ MÃI
LÁ XÉP LỚP YẾU CẦU KỸ THUẬT CHÍNH XÁC ĐỂ ĐIỀU TIẾT ÁNH
SÁNG TỰ NHIÊN VÀ THÔNG GIÓ TỐI ƯU. HỆ VÁCH KÍNH TOÀN
CẢNH, TỐI ĐA HÓA GÓC NHÌN ĐỂ KHÁCH HÀNG Đắm CHÌM
GIỮA CẢNH QUAN HÙNG VĨ.



KHU TỔ HỢP SPA - ONSEN TÚ LỆ

TEXT

TRƯỚC



KHU TỔ HỢP VĂN PHÒNG 7 TẦNG HOÀNG CẦU

TEXT

TRƯỚC



VILLA NGHĨA LỘ 01

TEXT

TRƯỚC

SAU

BONUS

VILLA NGHĨA LỘ 02

TEXT

TRƯỚC

SAU

BONUS

VILLA 03- NHÀ ANH VĂN

TEXT

TRƯỚC

SAU



BUNGALOW 30 CĂN SAKANA

TEXT



5 CĂN BIỆT THỰ VIP

THIẾT KẾ: KTS MAI CÔNG VĂN
THI CÔNG: ASEB CÔNG TY



3 CĂN VILLA CAO CẤP 01

TEXT

TRƯỚC



BONUS

3 CĂN VILLA CAO CẤP 02

TEXT

TRƯỚC

SAU

BONUS

3 CĂN VILLA CAO CẤP 03

TEXT

TRƯỚC

SAU

BONUS

2 CĂN VILLA CAO CẤP 2

TEXT

TRƯỚC

SAU

BONUS

2 CĂN VILLA CAO CẤP 3

TEXT

TRƯỚC

SAU

BONUS

4 CĂN VILLA CAO CẤP 4

TEXT

TRƯỚC

SAU

BONUS

5 BLOCK KHÁCH SẠN TÚ LỆ

TEXT

TRƯỚC



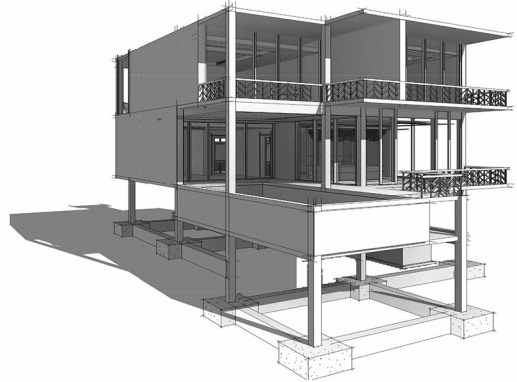
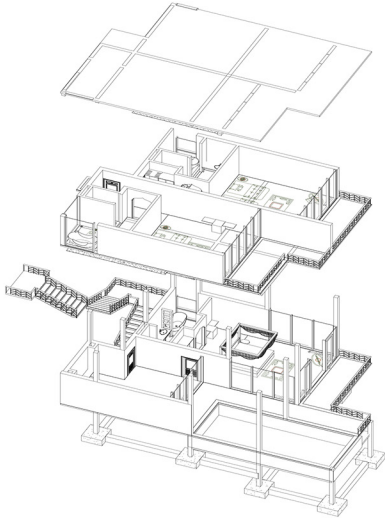
BONUS

BIỆT THỰ NGHĨ DƯỠNG

VILLA 3 PHÒNG NGỦ+1 PHÒNG KHÁCH
BỂ BƠI VÔ CỰC
DIỆN TÍCH: 150 M²

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. MAI CÔNG VÂN
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CTY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC ASEE

MỤC TIÊU CÔNG TRÌNH: KIẾN TRÚC BỀN VỮNG
SỬ DỤNG NHIỀU MÀNG XANH TRÊN MÁI, PHÒNG NGỦ
HÒA VÀO THIÊN NHIÊN

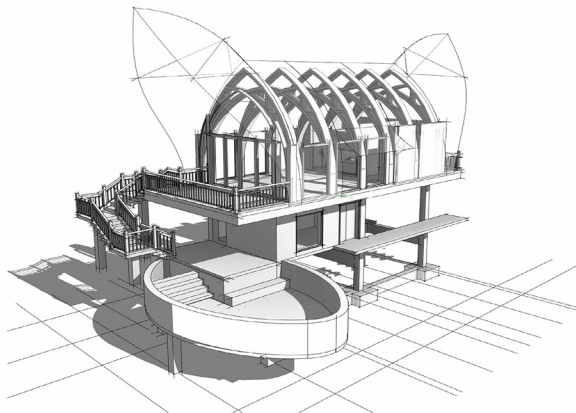
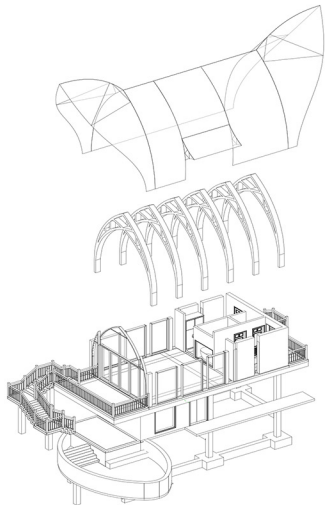


BUNGALOW

BUNGALOW 1 PHÒNG NGỦ+1 PHÒNG KHÁCH
BỂ BƠI VÔ CỰC
DIỆN TÍCH: 80 M²

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. MAI CÔNG VÂN
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CTY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC ASEB

MỤC TIÊU CÔNG TRÌNH: KIẾN TRÚC BỀN VỮNG
SỬ DỤNG NHIỀU MĂNG XANH TRÊN MÁI, PHÒNG NGỦ
HÒA VÀO THIÊN NHIÊN

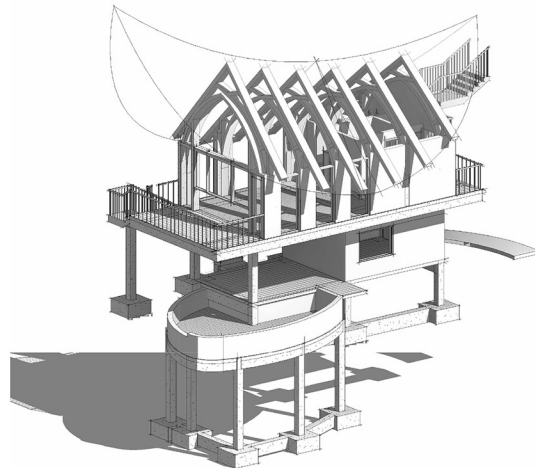
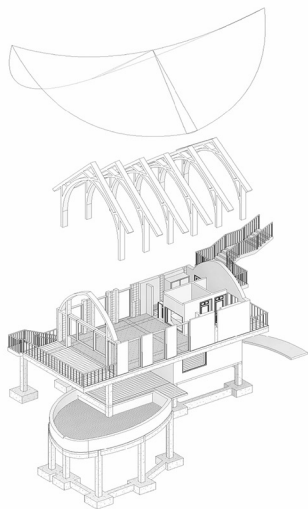


BUNGALOW

BUNGALOW 1 PHÒNG NGỦ+1 PHÒNG KHÁCH
BỂ BƠI VÔ CỰC
DIỆN TÍCH: 80 M²

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. MAI CÔNG VÂN
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CTY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC ASEP

MỤC TIÊU CÔNG TRÌNH: KIẾN TRÚC BỀN VỮNG
SỬ DỤNG NHIỀU MĂNG XANH TRÊN MÁI, PHÒNG NGỦ
HÓA VÀO THIÊN NHIÊN

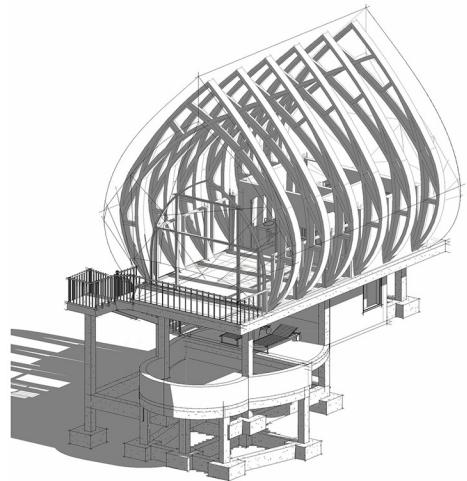
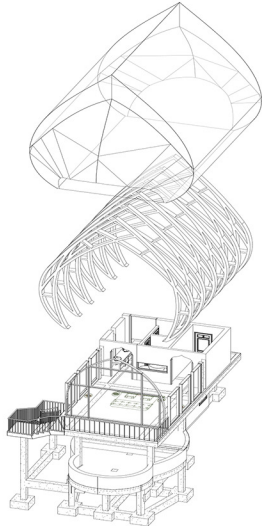


BUNGALOW

BUNGALOW 1 PHÒNG NGỦ+1 PHÒNG KHÁCH
BỂ BƠI VỎ CỤC
DIỆN TÍCH: 80 M²

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. MAI CÔNG VÂN
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CTY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC ASEB

MỤC TIÊU CÔNG TRÌNH: KIẾN TRÚC BỀN VỮNG
SỬ DỤNG NHIỀU MĂNG XANH TRÊN MÁI, PHÒNG NGỦ
HÒA VÀO THIÊN NHIÊN



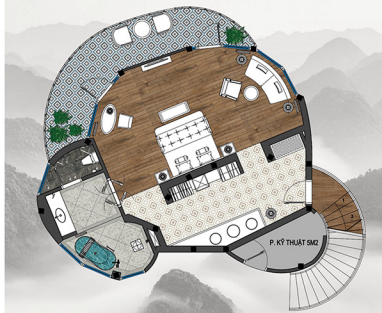
BUNGALOW

BUNGALOW 2 PHÒNG NGỦ

DIỆN TÍCH: 80 M2

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. MAI CÔNG VĂN
ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CTY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC ASEB

MỤC TIÊU CÔNG TRÌNH: KIẾN TRÚC BỀN VỮNG
SỬ DỤNG NHIỀU MÀNG XANH TRÊN MÁI, PHÒNG NGỦ
HÒA VÀO THIÊN NHIÊN



BUNGALOW

BUNGALOW 1 PHÒNG NGỦ

DIỆN TÍCH: 80 M2

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. MAI CÔNG VĂN

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CTY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC ASEB

MỤC TIÊU CÔNG TRÌNH: KIẾN TRÚC BỀN VỮNG

SỬ DỤNG NHIỀU MÀNG XANH TRÊN MÁI, PHÒNG NGỦ
HÒA VÀO THIÊN NHIÊN



VILLA

VILLA 2 PHÒNG NGỦ

DIỆN TÍCH: 100 M2

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. MAI CÔNG VĂN

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CTY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC ASEB

MỤC TIÊU CÔNG TRÌNH: GỖ-ĐÁ LÂM VẬT LIỆU CHÍNH
GIỮ VÂN HÓA NHÀ SÀN THÁI TÂY BẮC



VILLA

VILLA 1 PHÒNG NGỦ

DIỆN TÍCH: 100 M2

CHỦ TRÌ THIẾT KẾ: KTS. MAI CÔNG VĂN

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: CTY CỔ PHẦN KIẾN TRÚC ASEB

MỤC TIÊU CÔNG TRÌNH: GỖ-ĐÁ LÂM VẬT LIỆU CHÍNH
GIỮ VÂN HÓA NHÀ SÀN THÁI TÂY BẮC

